

# berkvens

toegang tot meer

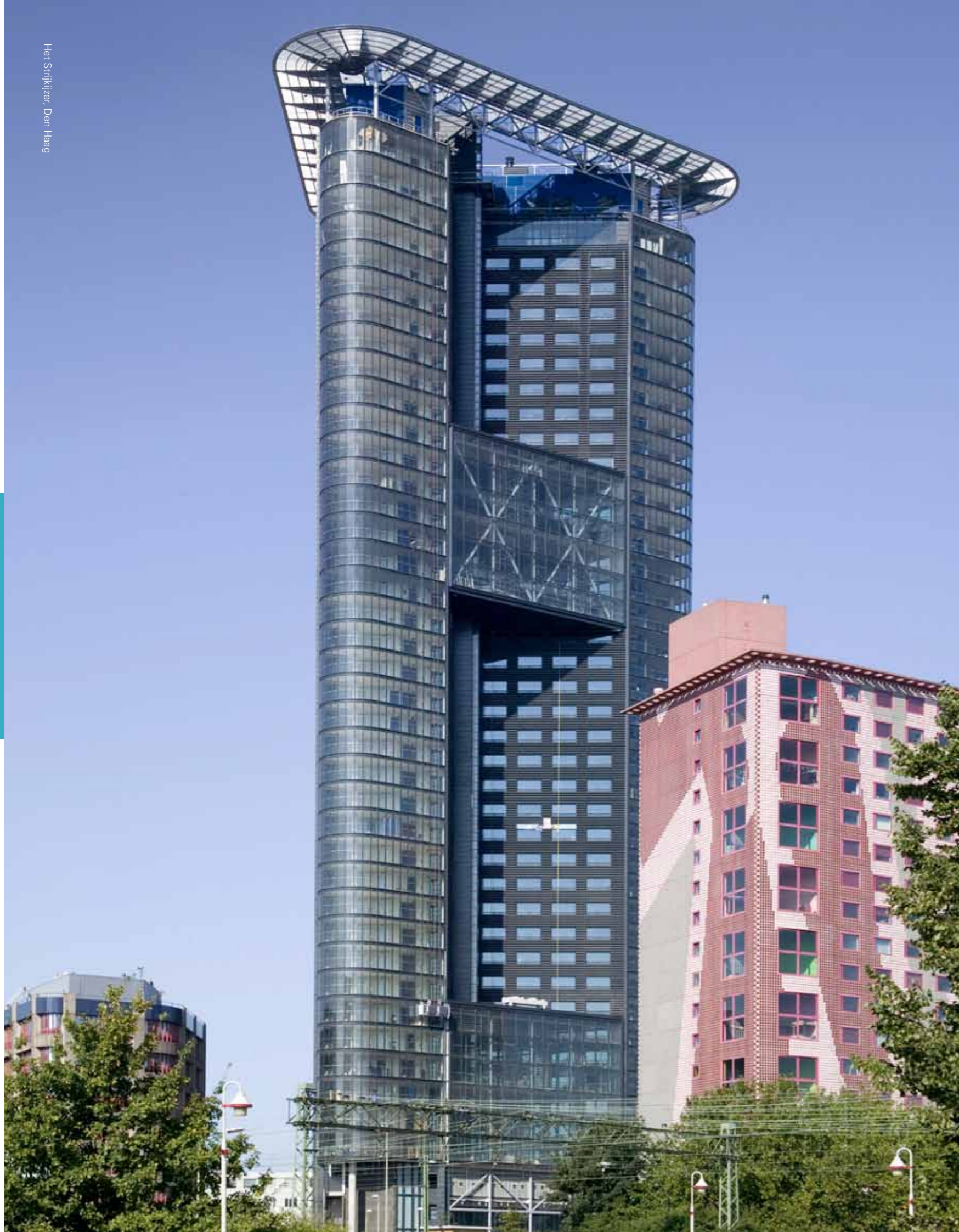




# Toegang tot meer

Een omgeving waarin mensen wonen of werken, ontmoeten of ontspannen, dient met zorg te worden gerealiseerd. Sfeer, uitstraling en comfort zijn van belang. In ieder geval functionaliteit en gemak. Duurzaamheid verdient onze toenemende aandacht. En bovenal ook veiligheid. Voor al deze aspecten is de keuze van binnendeuren en kozijnen in hoge mate bepalend.

Opdrachtgevers en ontwikkelaars. Woningbouwverenigingen en zorginstellingen. Architecten en aannemers. Wederverkopers en consumenten. Berkvens biedt de bouwkolom toegang tot meer.



# Nieuwe uitdagingen

## Woningbouw

De bouwnijverheid maakt ingrijpende wijzigingen door. Opvattingen en wensen ten aanzien van wonen veranderen drastisch. De nadruk verschuift van grootschalige nieuwbouwprojecten op uitbreidingslocaties naar werken van kleinschaligere omvang, binnenstedelijke herontwikkeling en renovatie. De woonconsument wordt almaar kritischer en verlangt meer invloed op de inrichting van zijn woonomgeving. Meer keuzevrijheid, zonder dat dit ten koste gaat van de betaalbaarheid en het proces.

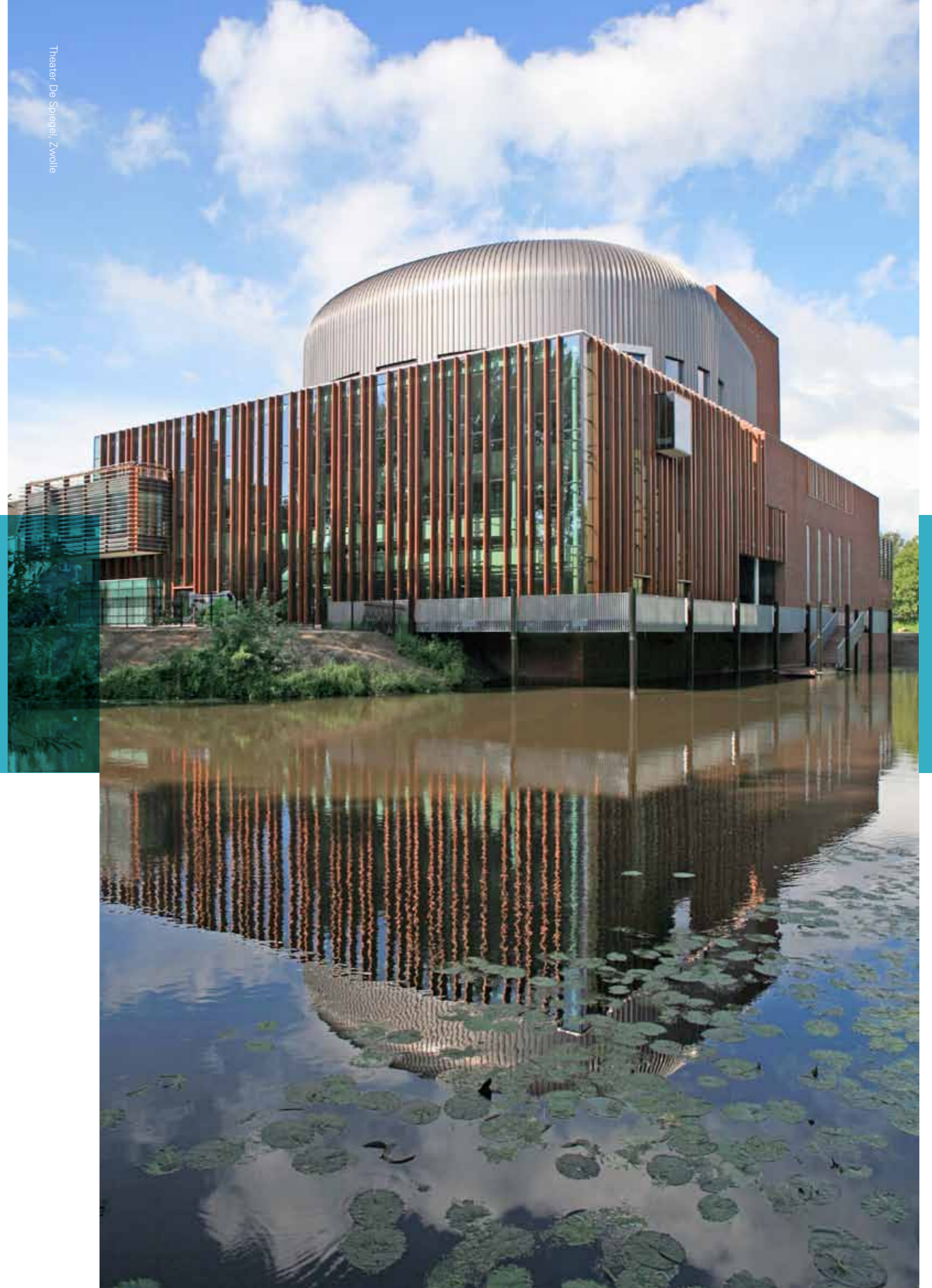
### Woonzorg

Waar wonen en zorg elkaar ontmoeten, ontstaat een bijzonder gecompliceerd programma van eisen, waarin zaken als veiligheid, functionaliteit, duurzaamheid, keuzevrijheid, vormgeving en comfort allemaal een plaats moeten vinden. De complexiteit van vastgoedvraagstukken neemt daardoor toe. Dat geldt in extreme mate op het snijvlak van wonen en zorg. Ouderen willen langer zelfstandig wonen, met behoud van hun persoonlijke levensstijl. Maatwerk serviceconcepten en technologische innovaties bieden daartoe nieuwe mogelijkheden.

### Utiliteitsbouw

Doet zich in de woningbouw een tendens van schaalverkleining voor, binnen de utiliteit is eerder sprake van het omgekeerde. Daar worden projecten steeds omvangrijker en complexer, in functionele, bouwtechnische, financiële en juridische zin. Daarnaast neemt ook hier de behoefte aan differentiatie en maatwerk toe. Professionele huisvesting geldt immers in toenemende mate als wezenlijk onderdeel van de corporate identity.

Theater De Spiegel, Zwolle



Hilton, Den Haag





Casa Conforti, Utrecht



#### **Toenemende complexiteit**

Ondertussen wordt van bouwend Nederland meer en meer flexibiliteit, creativiteit en innovatief vermogen verwacht om adequaat te blijven reageren op meer toezicht op wet- en regelgeving ten aanzien van zaken als veiligheid, energie-efficiency, duurzaamheid en milieu. Kortom, er gelden nieuwe, complexe uitdagingen die nieuwe eisen stellen aan de gehele bouwketen. In Design Build Finance Maintain-projecten krijgt dat nog een extra dimensie. Vergaande klantgerichtheid. Ketenintegratie, gebaseerd op duurzame partnerships. Optimale procesbeheersing, budgetbewaking, strak risicomanagement en een logistiek die tot in detail op het project is afgestemd. Reductie van faalkosten en een scherpe focus op total cost of ownership.

#### **Uw totaaloplosser**

Berkvens is dé specialist op het gebied van binnendeuren, binnendeurkozijnen en schuifdeursystemen. Een betrokken partner met actuele kennis van de markt en regelgeving en vergaand inzicht in de behoeften van ontwerpers, bouwers en gebruikers. Op basis daarvan bieden we de segmenten woningbouw, woonzorg en utiliteitsbouw exact de oplossingen die nodig zijn. Vanuit een ongekend assortiment, inclusief geluid-, brand-, vocht-, straling-, kogel-, in- en uitbraakwerende specials. Op elke vraag het juiste antwoord.

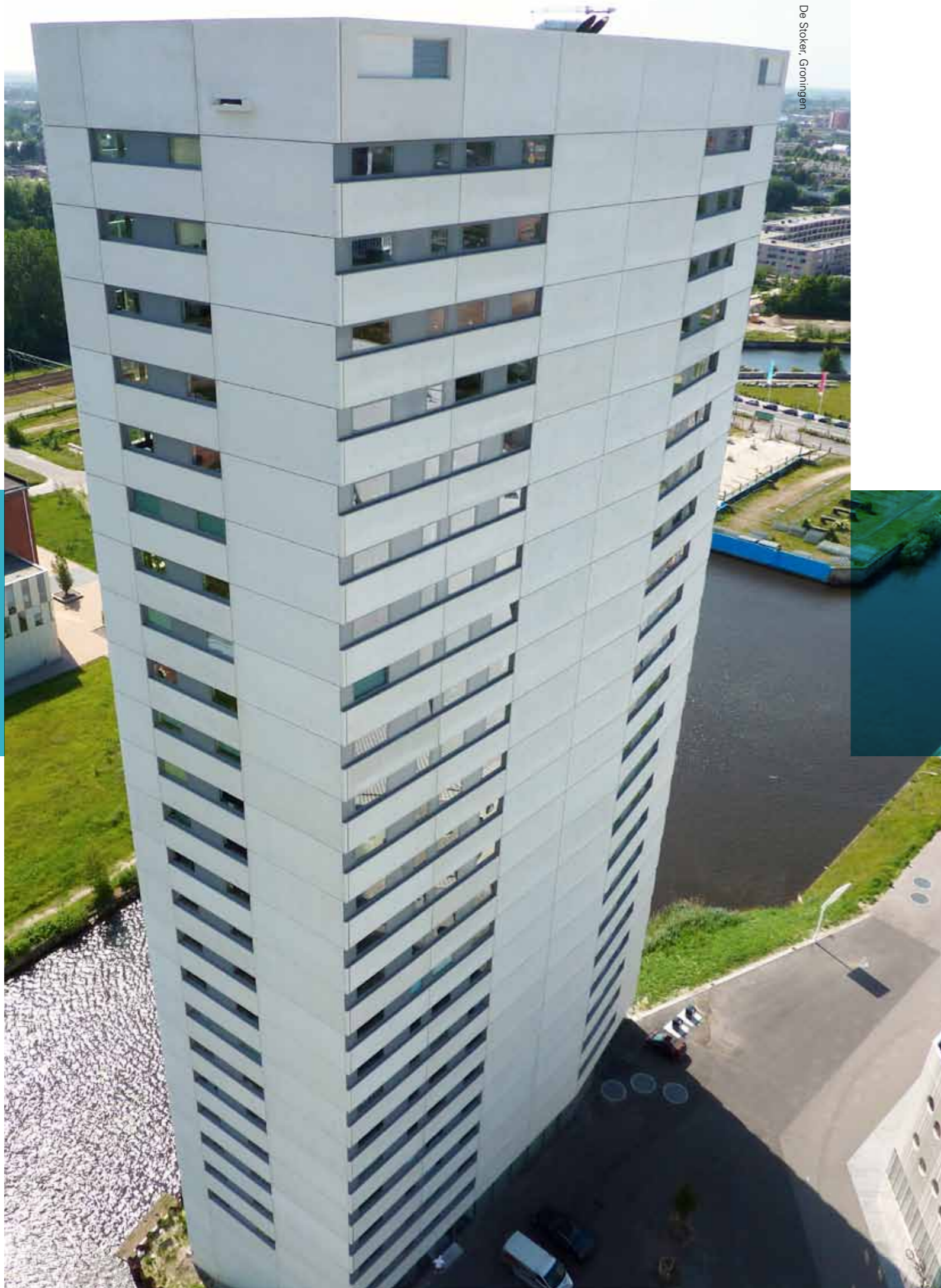
### Compleet assortiment

Berkvens biedt graag het juiste antwoord op elke vraag met betrekking tot binnendeuren, binnendeurkozijnen en schuifdeursystemen. Inclusief hang- en sluitwerk, glas en montage. Of het nu gaat om een functionele vlakke binnendeur of om een opmerkelijke stijldeur als blikvanger in het interieur. Om een gecertificeerde geluidwerende deur of een 60 minuten brandwerende deur. Voor elke binnentoepassing in woningbouw, woonzorgomgevingen en utiliteitsbouw voorziet Berkvens in het juiste advies. Op de meest efficiënte en kostenbewuste manier.

# Nieuwe oplossingen

Suytkade, Helmond





#### **Serviceconcepten**

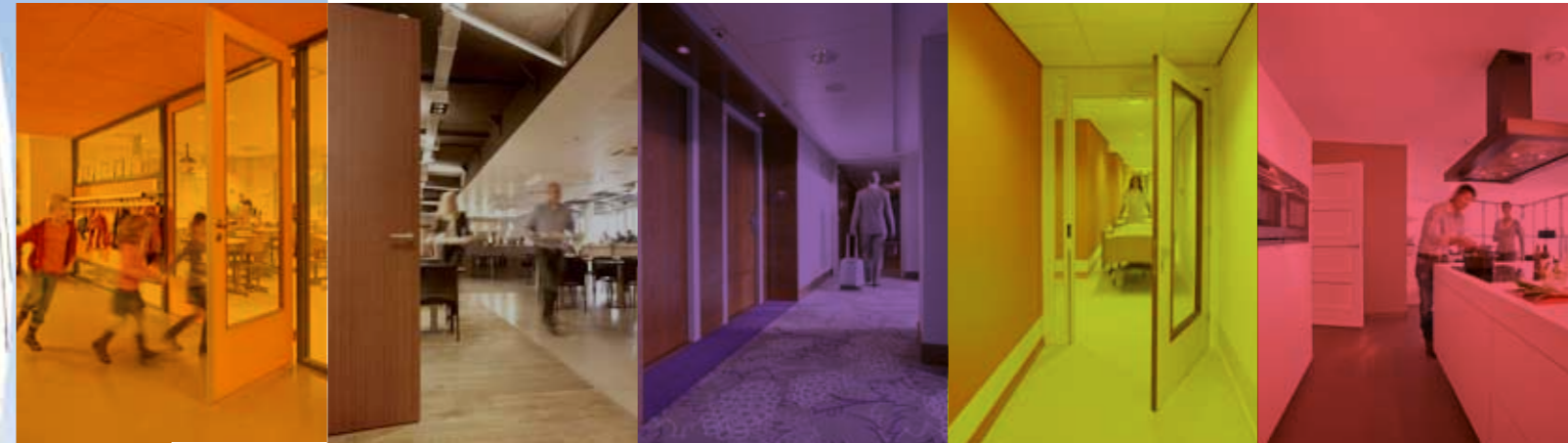
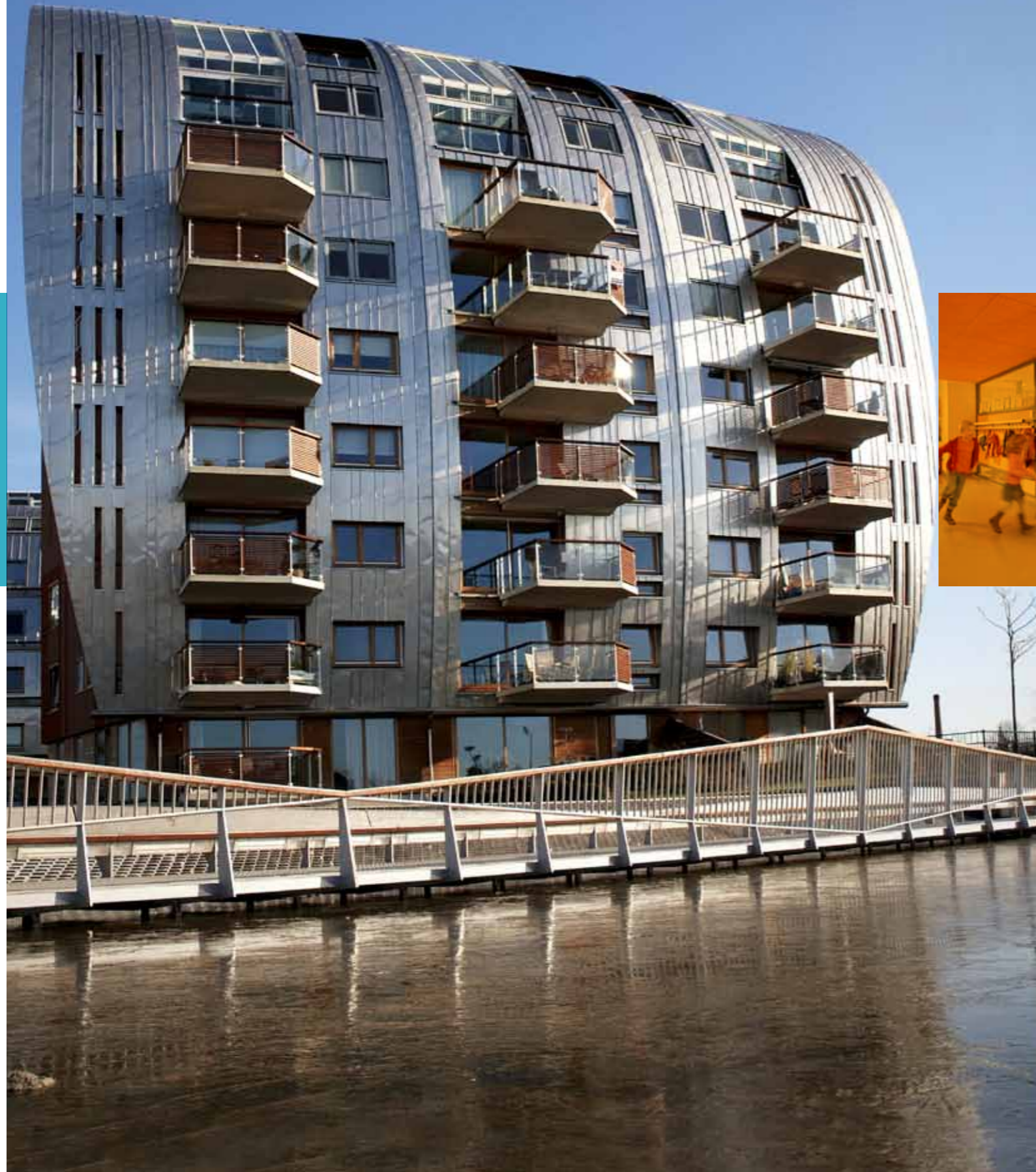
Deel uitmakend van de totale bouwketen, ondersteunen we u en de schakels voor en na ons met een aantal unieke serviceconcepten, allen gebaseerd op samenwerking. Het logistieke systeem Logicon, dat zich op intelligente wijze voegt naar de aard, omvang en doorlooptijd van het bouwproject. Provicon, een krachtig concept ter ondersteuning van financieel projectmanagement. Deur Idee, waarmee we het hele koperskeuzeproces voor onze rekening nemen en kopers de gelegenheid bieden om in een digitale showroom hun keuze te maken. Co-mate, een digitaal inmeetsysteem voor industrialisatie van de montage middels prefab. Het overkoepelende concept B-sure dat bijdraagt aan integrale procesbeheersing, minimalisatie van faalkosten, efficiency-verhoging en optimaal rendement.

Deze serviceconcepten nemen opdrachtgevers, ontwerpers en bouwers veel tijd en werk uit handen. Ze brengen gemak en zekerheid en zorgen voor een beter, sneller en efficiënter verloop van het bouwproces. Een uitgebreide beschrijving vindt u op [www.berkvens.nl](http://www.berkvens.nl).

### **Uw kenniscentrum**

Berkvens wil voor u hét kenniscentrum zijn op het gebied van binnendeuren, binnendeurkozijnen en schuifdeursystemen. Vanuit die positie stellen we onze kennis beschikbaar aan alle betrokken partijen in de bouwkolom. Bijvoorbeeld via segment toegewezen specialisten die adviseren over actuele wet- en regelgeving, slimme domotica-mogelijkheden of koperskeuzebegeleiding. Maar ook via onze website die architecten, calculatoren en werkvoorbereiders alle nodige bestekteksten en -tekeningen verschaft. Via onze online Branddeurkozijnwijzer of door onze gerichte adviezen aan bijvoorbeeld adviesbureaus en woningbouwverenigingen. Open, eerlijk en transparant.



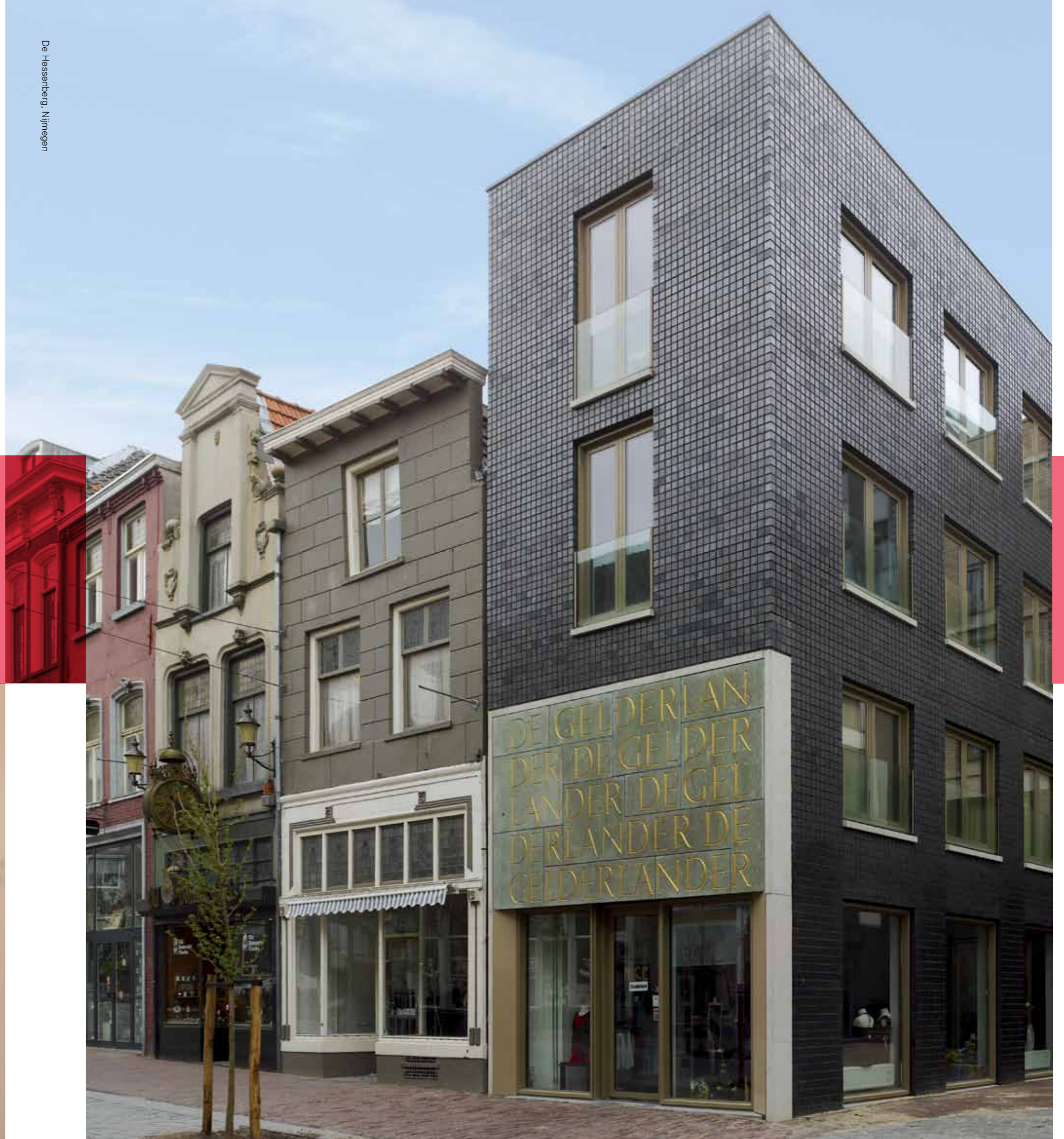


### **Specialist in woningbouw, woonzorg en utiliteitsbouw**

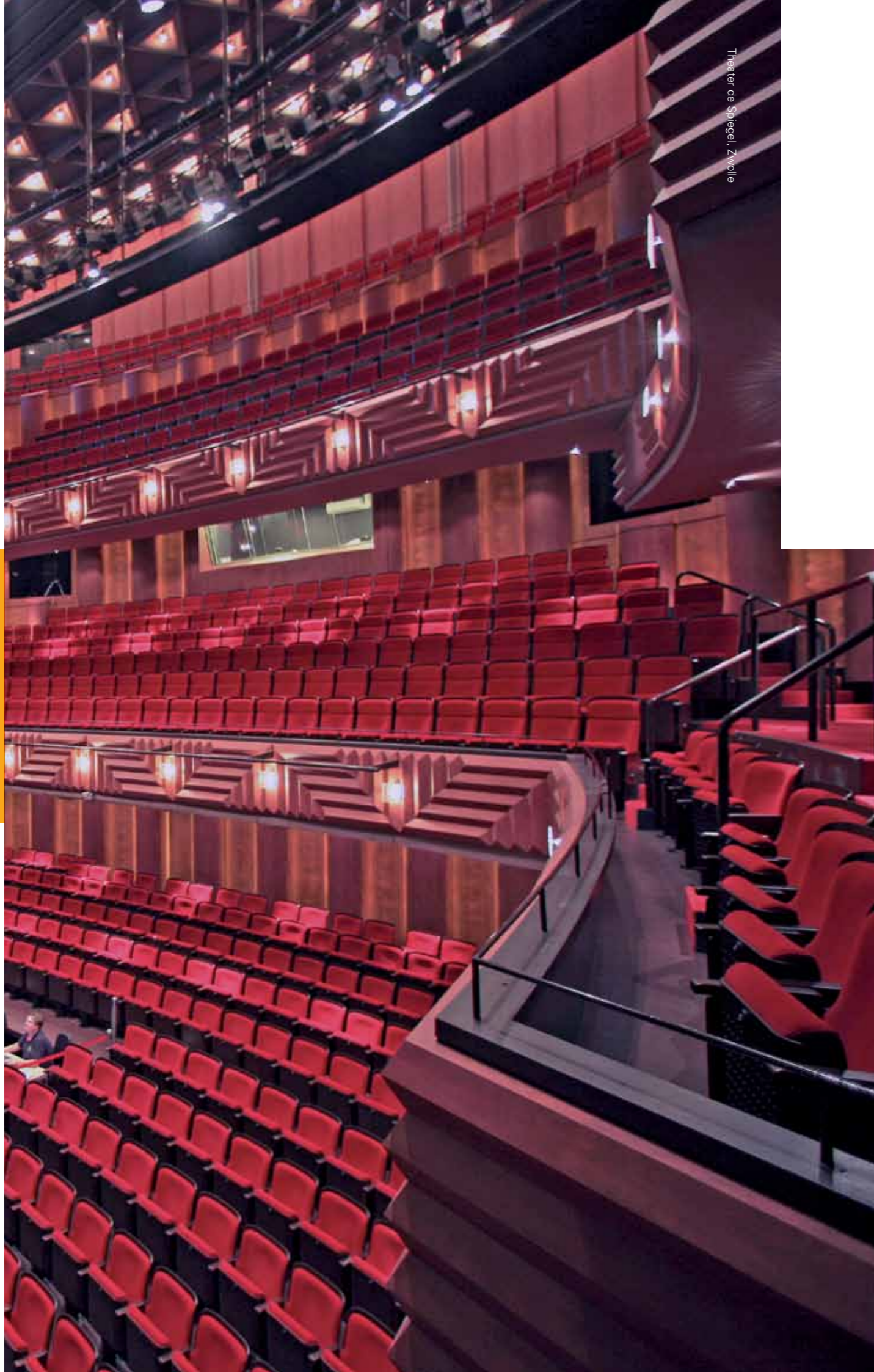
Wat voor omgeving u ook realiseert, welke functies er ook zullen plaatsvinden, één ding staat vast: kwaliteit verdraagt geen enkel compromis. U stelt de hoogste eisen aan de deuroplossingen. En dus kiest u voor Berkvens. Voor specialistische knowhow. Voor onderscheidend design en hoogwaardige materialen. Voor slimme serviceconcepten en daadwerkelijk partnership. Berkvens biedt u een totaaloplossing. Voor onderwijs, leisure, (woon)zorg en zakelijke omgevingen. Voor sociale en private woningbouw, nieuwbouw, renovatie en onderhoud, huur en koop.

De woningbouw kent een diversiteit aan opgaven. De ene keer gaat het om een complexe binnenstedelijke herontwikkeling in de vorm van een woontoren. De andere keer verrijst een compleet nieuwe woonwijk aan de rand van de stad. Nieuwbouw stelt andere eisen aan bouwende partijen dan renovatie, herstel vraagt andere antwoorden dan grootschalig onderhoud. Maar in alle gevallen dienen we samen een omgeving te creëren waarin mensen prettig, veilig en comfortabel kunnen wonen. Naar hun eigen voorkeur, in hun persoonlijke stijl. Daar gaat het om. Daar gaat het ook Berkvens om.

## Veelzijdig en persoonlijk



Theater de Spiegel, Zwolle



OBS De Turnkokers, Heeze



## Functioneel en representatief

De identiteit van een organisatie is uniek en dat zal zoveel mogelijk tot haar recht moeten komen in de huisvesting. Of dat nu een bedrijfspand of een overheidsgebouw is, een onderwijs-, horeca- of recreatie-omgeving. Binnen deze identiteit dient rekening te worden gehouden met vormgeving, materiaalkeuze en kleurstellingen. Maar ook de keuze van deur- en kozijnoplossingen is sterk bepalend voor de uitstraling. Ook wanneer er specifieke deureisen gelden met betrekking tot bijvoorbeeld brand-, geluid- en vochtwerendheid. En in alle gevallen dienen functionele en esthetische aspecten elkaar op een vanzelfsprekende manier te vinden en samen te gaan. Berkvens ziet daar voor u op toe.



Waar zorg- en woonvoorzieningen in elkaar overvloeien, ontstaat een complex spanningsveld dat om zeer gerichte oplossingen vraagt. Om een nieuwe manier van bouwen, waarbij functionele eisen naadloos dienen aan te sluiten op de behoeften en eisen van de cliënt.

De kritische, veeleisende cliënt kiest bewust voor zijn woonomgeving, op basis van beleving en klantgerichtheid. Ruimte, comfort en een prettige ambiance zijn van belang. Naast functionaliteit uiteraard, die in een zorggeïntegreerde omgeving heel specifieke eisen stelt aan toegangskoncepten. Integratie van domotica-oplossingen bijvoorbeeld. Ruimtebesparende oplossingen, zoals slimme automatische schuifdeursystemen, met een extra brede doorgang voor bedden en rolstoelen. Ook op dit specialistische terrein is Berkvens als geen ander thuis.

## Innovatief en zorg op maat



Heilig Hart Klooster, Ruver

Woonzorgcentrum De Nieuwe Munt, Tegelen





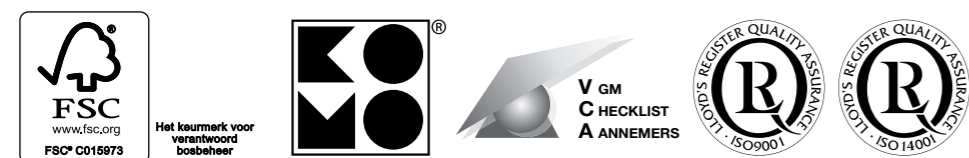
## Toonaangevend ...

Berkvens biedt u toegang tot meer. Dat begint met goed luisteren naar de markt. Inzicht verwerven in de wensen en eisen van ontwerpers, bouwers en gebruikers en op basis daarvan vanuit een helicopterview totaaloplossingen aandragen. Het betekent ook onafgebroken investeren in productontwikkeling en optimalisatie van de eigen processen. Wat we aan uw project willen bijdragen - betere procesbeheersing, reductie van faalkosten en verhoging van efficiency - streven we ook na in onze drie moderne fabrieken. Gecombineerd met integrale kwaliteitszorg (ISO 9001 en 14001, VCA en KOMO) heeft dit geleid tot een toonaangevende positie op de nationale en internationale bouwmarkt.

Berkvens levert direct, op het juiste moment, op de juiste plaats. Maar ook via een fijnmazig distributienetwerk. Voor kleinschalige beleving van een renovatieproject. Voor de snelst mogelijke vervanging bij mutatieonderhoud. Dichtbij, voor de koper die een deur uitkiest in de showroom.

De oplossingen van Berkvens passen perfect binnen de filosofie van Duurzaam Bouwen. We investeren fors in verduurzaming van onze producten. Wat betreft levensduur en milieuvriendelijkheid. Zo worden in de lakstraat alle Berklon TCS-lakdeuren voorzien van een watergedragen lak. Berkvens was de eerste Europese producent met een FSC®-gecertificeerde lakdeur. Ondertussen dragen nagenoeg alle producten het FSC (mixed) label. Met het in eigen huis ontwikkelde, innovatieve materiaal Fitec voldoen zelfs bijna alle van onze brandwerende deuren aan de FSC-norm. Maar ook binnen het productieproces is duurzaamheid een uitgangspunt. Vanzelfsprekend.

... en verantwoord



Bronvermelding:

**Een greep uit onze projecten**

pag. 4: AAArchitecten, Den Haag | Boele & Van Eesteren, Rijswijk | pag. 6: MBB, Maarssen / Panagro, Leidschendam | pag. 7 + 20: BAM Utiliteitsbouw regio Oost, Zwolle | pag. 8: Architectenbureau Marlies Rohmer, fotografie Rene de Wit, BAM Utiliteitsbouw, Utrecht | pag. 11: Van Wijnen, Helmond | pag. 12: Bouwcombinatie G4, Groningen | pag. 14: Van Wijnen, Helmond | pag. 16: De Bonth van Hulten, Vijlmen / Bouwgroep Moonen, 's-Hertogenbosch | pag. 19: biq stadsontwerp bv, Rotterdam, fotografie Stefan Müller, BC Heijmans - Hendriks, Nijmegen | pag. 21: Moeskops Bouwbedrijf, Bergeijk | pag. 22: BAM Woningbouw, Weert | pag. 23: Antares, Tegelen, Janssen de Jong Bouw, Venlo / Meulen, Weert

# berkvens

toegang tot meer



**Berkvens Deursystemen**

Kanaaldijk Noord 24 | Postbus 2 | 5710 AA Someren | Nederland  
T +31 (0)493 49 91 11 | F +31 (0)493 49 62 95  
info@berkvens.nl | www.berkvens.nl

